

муниципальное бюджетное дошкольное
образовательное учреждение
«Детский сад №19 г. Выборга»
(МБДОУ «Детский сад №19 г. Выборга»)
ИНН 4704036547 КПП 470401001
РФ 188800, Ленинградская область,
г. Выборг, ул. Гагарина, д. 17а
Телефон 8(81378)2-56-34, 2-52-47
e-mail: doshkolniki19@yandex.ru

16.08.2021 № 286
на № _____ от _____

Руководителям обществ,
предприятий и учреждений,
индивидуальным предпринимателям.

Запрос предоставлений
ценовой информации

Уважаемые поставщики!

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №19 г. Выборга», именуемое в дальнейшем Учреждение, планирует проведение среди субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций конкурсной процедуры определения подрядчика, при которой победителем признаётся участник, предложивший наиболее низкую цену, для заключения договора на разработку проектной документации по снятию аварийной ситуации здания МБДОУ «Детский сад №19 г. Выборга».

В целях исполнения требований статьи 22 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» прошу в срок до 26.08.2021 направить на адрес электронной почты molchanovavbg@yandex.ru предложения условий и цены на разработку проектной документации по снятию аварийной ситуации здания МБДОУ «Детский сад №19 г. Выборга» в соответствии с прилагаемым техническим заданием.

Срок действия договора: 31.12.2021.

Срок исполнения: в течение 60 календарных дней с момента подписания договора.

Оплата осуществляется безналичным перечислением денежных средств на расчетный счет подрядчика за счет средств местного бюджета.

Оплата осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня подписания Учреждением документа о приемке.

Ответ на настоящий запрос должен однозначно определять цену единицы товара, работ, услуг и общую цену на условиях, указанных в настоящем запросе, срок действия предлагаемой цены, расчёт такой цены с целью предупреждения намеренного завышения или занижения цен товаров, работ, услуг.

Сведения об ответственном должностном лице, осуществляющем сбор ценовой информации: специалист по закупкам Учреждения - Молчанова Елена Владимировна, e-mail: molchanovavbg@yandex.ru.

Проведение настоящей процедуры сбора ценовой информации не влечёт за собой возникновение каких-либо обязательств Учреждения.

Приложение: техническое задание – на 7 л.

Заведующий



М.В. Тагаева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на работы по разработке проектной документации по снятию аварийной
ситуации здания МБДОУ «Детский сад № 19 г. Выборга» по адресу:
Ленинградская область, г. Выборг, ул. Физкультурная, д. 5

№ п/п	Наименование	Состав работ
1	Наименование и адрес объекта	Капитальный ремонт здания МБДОУ «Детский сад № 19 г. Выборга» по адресу: Ленинградская область, г Выборг, ул. Физкультурная, д. 5
2	Заказчик	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №19 г. Выборга»
3	Подрядчик	Определяется по результатам закупки
4	Цель работ	Разработка технической документации (Технические решения, ВОР, смет) для проведения капитального ремонта МБДОУ «Детский сад № 19 г. Выборга» по адресу: Ленинградская область, г Выборг, ул. Физкультурная, д. 5
5	Пожарная и взрывопожарная опасность	Класс функциональной пожарной опасности – Ф 1.1 (ФЗ от 22.07.2008 N 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.32 п.1.а)
6	Уровень ответственности	Уровень ответственности – II (нормальный)
7	Стадийность проектирования	Технические решения, ВОР и сметная документация
8	Функциональное назначение объекта	Детский сад
9	Характеристика объекта	Этажность: 2-этажное, с чердаком и тех. подпольем. Площадь застройки: 324 м ² Объем: 2106 м ³ Режим работы: круглогодичный Конструктивная схема - бескаркасное
10	Вид работ	Реновация (капитальный ремонт зданий, сооружений, инженерных систем)
11	Этапы проектирования	Сроки выполнения работ: 1. I Этап. Разработка Технических решений – не более 40 календарных дней с момента заключения договора; 2. II Этап. Разработка , ВОР и смет для реновации (капитального ремонта) на основании подготовленной технической документации – не более 20 календарных дней с момента окончания работ по I этапу.

12	Исходно-разрешительная документация, предоставляемая Заказчиком	<p>Заказчик предоставляет Подрядчику следующую исходно-разрешительную документацию:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническое обследование и обмерные чертежи здания МБДОУ «Детский сад № 19 г. Выборга» по адресу: Ленинградская область, г Выборг, ул. Физкультурная, д. 5 2. Градостроительный план земельного участка (при наличии); 3. Правоустанавливающие документы на объекты капитального строительства и земельный участок; 4. План с границами проектирования; 5. Архивные материалы и материалы ранее проведенных обследований, изысканий и ранее разработанные проектные материалы (при наличии); 6. Распорядительные и правоустанавливающие документы (Постановления, программы финансирования, свидетельство на недвижимое имущество и земельный участок, документы БТИ и др.); 7. Сведения об отпущенных разрешенных нагрузках на инженерные сети от ресурсоснабжающих организаций; 8. Технические условия ресурсоснабжающих организаций. <p>Перечень исходных данных может дополняться в процессе проектирования как Заказчиком, так и Подрядчиком при необходимости и по согласованию сторон.</p>
13	Состав и содержание технической документации по капитальному ремонту объекта	<p>Техническая документация для реновации (капитального ремонта) зданий разрабатывается в объеме, необходимом и достаточном для согласования в контролирующих организациях.</p> <p>Состав технической документации для реновации (капитального ремонта): Технические решения, ВОР и сметной документацией предусмотреть:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ремонт фундаментов 2. Устройство естественной вентиляция помещения тех подполья 3. Ремонт отмостки по периметру здания 4. Ремонт, усиление, частичная замена стен и перегородок в уровне первого этажа 5. Ремонт и усиление лестниц, крылец 6. Ремонт, усиление или замена конструкций перекрытий над тех подпольем 7. Ремонт, усиление, частичная замена конструкций чердачного перекрытия, ремонт кровли, установка водосточной системы. 8. Ремонт фасада

		<p>9. Ремонт стен и потолков (отделочные работы), замена дверных блоков.</p> <p>10. Ремонт полов.</p> <p>11. Ремонт лестничного пролета, замена поручней.</p> <p>12. Ремонт (замена) систем отопления здания.</p> <p>13. Установка усиленной приточной вентиляционной системы.</p> <p>14. Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации в помещениях первого этажа.</p> <p>15. Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения в помещениях первого этажа, установка светодиодного освещения.</p> <p>16. Ремонт (замена) слаботочных систем, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - автоматической пожарной сигнализации (АПС), системы оповещения и управления эвакуацией людей о пожаре (СОУЭ) - системы наружного видеонаблюдения - охранной сигнализации - системы контроля доступа (домофон) - молниезащита <p>15. Создание доступной среды для инвалидов</p>
14	Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию	<p>Предусмотреть системы отопления, вентиляции, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, сети слаботочных систем.</p> <p>В целях экономии бюджетных средств и реализации государственной политики по импортозамещению, для объектов, проектируемых за счет бюджетных средств, обеспечить приоритетное применение материалов и оборудования, производимых в РФ</p>
15	Требования к инженерному обеспечению объекта	<p>При замене инженерно-технического оборудования с увеличением потребляемой мощности предоставить расчетные нагрузки на сети инженерно-технического обеспечения для получения технических условий</p>
16	Порядок и условия согласования (приемки) технической документации по реновации (капитальному ремонту) объекта	<p>После выполнения работ по I этапу Подрядчик предоставляет Заказчику на рассмотрение и согласование разработанную техническую документацию согласно требованиям настоящего Технического задания и Акт о приемке выполненных работ.</p> <p>При наличии замечаний, Заказчик направляет Подрядчику письменное уведомление с указанием недостатков и сроков их устранения, а при отсутствии замечаний подписывает Акт о приемке выполненных работ.</p> <p>После выполнения работ по II этапу Подрядчик предоставляет Заказчику разработанную сметную документацию в объеме соответствующей ранее согласованной технической документации и Акт о приемке выполненных работ.</p>

17	Прочие условия	<p>1. Технические решения, ВОР и сметную документацию сброшюровать и выдать оформленной в установленном порядке, согласно требованиям ГОСТ, в 3 экземплярах, а также в электронной версии в формате doc, dwg, pdf;</p> <p>2. В электронной версии необходимо учесть следующие требования:</p> <p>2.1 текстовая часть должна быть представлена в форматах Word, Excel, отсканированную часть документации представить в формате PDF;</p> <p>2.2 наименование файлов должно соответствовать наименованию на титульном листе и составу технической документации, допускаются сокращение имен папок и файлов;</p> <p>2.3 формат представления текстовой части должен обеспечивать возможность копирования текста;</p> <p>2.4 титульные листы томов должны быть продублированы в виде отсканированных образов документов, с подписями разработчиков и представлены в формате pdf.;</p> <p>3. Все авторские права на разработанную техническую документацию принадлежат заказчику;</p>
18	Основная нормативная документация по разработке технической документации.	<p>Приемка выполненных работ по разработке технической документации (Технических решений, ВОР и смет) осуществляется в соответствии со строительными нормами, правилами, строительными регламентами, Федеральными законами и другими действующими нормативными документами:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Гражданского Кодекса; 2. Градостроительного Кодекса; 3. Федерального закона Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"; 4. Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 5. "СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96" (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1033/пр); 6. Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; 7. Постановления Правительства РФ от 05.03.2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

8. СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;
9. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;
10. СП 64.13330.2011 Деревянные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-25-80;
11. СП 72.13330.2016. Свод правил. Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. СНиП 3.04.03-85"
12. СП 7.13330.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности».
13. СП 63.13330.2012 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003;
14. СП 20.13330.2011 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*;
15. СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*" (утв. Приказом Минстроя России от 03.12.2016 N 891/пр);
16. СП 16.13330.2011 Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-23-81*;
17. СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*;
18. СП 59.13330.2016. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001" (утв. Приказом Минстроя России от 14.11.2016 N 798/пр);
19. ГОСТ 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях»;
20. СП 60.13330.2016 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;
21. СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
22. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
23. СП 77.13330.2016 «Система автоматизации»;
24. СП 23-101-2004 «Проектирование тепловой защиты зданий»;
25. ПУЭ «Правила устройства электроустановок. 6-е и 7-е издание»;
26. СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение"(введен в действие Приказом Минстроя России от 07.11.2016 №777/пр);
27. СП 6.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности;
28. СП 76.13330.2016 Электротехнические устройства;

29. РД 34.21.122-87 Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений;
30. ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния;
31. СП 13-102-2003 Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений;
32. СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;
33. СП 138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения»;
34. Федеральный закон «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ (с изменениями на 01.07.2017 г.);
35. ГОСТ Р 52131-2003 «Средства отображения информации знаковые для инвалидов»;
36. ГОСТ Р 52875-2007 «Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические требования»;
37. ГОСТ Р 51261-99 «Устройства опорные стационарные реабилитационные. Типы и технические требования»;
38. СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
39. СП 2.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
40. СП 4.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
41. СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
42. Других нормативных актов действующего законодательства РФ в области проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта.

В случае, если в период выполнения работ какой-либо из указанных в настоящем Техническом задании нормативных актов РФ утратит силу либо будет актуализирован, то работы выполняются на основании действующих и актуализированных нормативных актов РФ.

Применяемое оборудование и материалы должны иметь сертификат соответствия стандартам, действующим на территории Российской Федерации.

		При разработке технических решений предусматривать преимущественно материалы и оборудование, выпускаемые на территории РФ, преимущественно Северо-Западного региона.
19	Требования к режиму работы и заполняемости объекта	Общее количество детей – 110 чел. Персонал: 20 чел.
20	Требования к отделочным материалам	Отделка внешняя: <u>Фасады:</u> вентилируемый, плитка из керамогранита Отделка внутренняя: <u>Стены:</u> отделочные стеновые панели Криплат, окрашивание стен в групповых помещениях, установка защитных экранов под усиленный подоконник, алюминиевые уголки и профили <u>Двери:</u> антивандальные с армированным стеклом <u>Полы:</u> линолеум гетерогенный, плинтус - деревянный <u>Потолки:</u> из кварца, подвергающиеся обработке дез. средством на основе хлора <u>Лестничный пролет:</u> напольная плитка из керамогранита нескользящая стены – окрашивание (износостойкая краска Тиккурила с возможностью обработки дез. средством), поручни из нержавеющей стали, защита стен от повреждений (отбойные доски) <u>Санузлы (туалетные, умывальные), пищеблок, помещение для медицинского обслуживания:</u> настенная керамическая плитка, напольная плитка из керамогранита нескользящая
21	Требования к системе наружного освещения	Предусмотреть освещение по периметру здания
22	Требования к оборудованию системы отопления	Предусмотреть установку защитных экранов под усиленный подоконник, воздухоотводы